

在用电梯评估工作指南

（除本页外，共 5 页）

NETEC 国家电梯质量监督检验中心
建研机械检验检测（北京）有限公司

2020-08-15

在用电梯评估工作指南

1 目的

为贯彻落实国家市场监管总局特种设备安全监察工作的有关精神，规范实施在用电梯评估工作，依据在用电梯安全评估导则-曳引驱动电梯（试行）》（质检特函〔2015〕57号）要求，制定本指南。

2 范围

本指南适用于国家电梯质检中心（简称 NETEC）进行的在用电梯、自动扶梯、自动人行道安全评估工作。

3 评估依据

- ◆ 《在用电梯安全评估导则-曳引驱动电梯（试行）》（质检特函〔2015〕57号）
- ◆ GB 7588—2003+XG1-2015 《电梯制造与安装安全规范》
- ◆ GB 16899-2011 《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》
- ◆ TSG T7007—2016 《电梯型式试验规则》
- ◆ TSG T7001—2009 《电梯监督检验和定期检验规定》
- ◆ GB/T 20900 《电梯、自动扶梯和自动人行道 风险评估和降低的方法》
- ◆ GB 24804 《提高在用电梯安全性的规范》
- ◆ TSG T7005—2009 《电梯监督检验和定期检验规则—自动扶梯和自动人行道》
- ◆ GB/T 31821-2015 《电梯主要部件报废技术条件》
- ◆ GB/T 37217-2018 《自动扶梯和自动人行道主要部件报废技术条件》
- ◆ 电梯评估相关地方标准（北京、天津、上海、内蒙古、辽宁、山东、河南、江苏、浙江、陕西、甘肃、新疆、安徽、湖北、重庆、四川、云南、福建、深圳）
- ◆ 其他相关标准

4 评估范围

满足下述情况的电梯、自动扶梯、自动人行道：

- a) 电梯使用年限超过 15 年

- b) 故障频率较高，影响正常使用
- c) 受水灾、火灾、地震等突发性事件影响
- d) 存在严重事故隐患等情形
- e) 主权单位认为需要评估的
- f) 监管部门要求进行评估的

5 评估流程

5.1 前期沟通

申请方通过电话、邮件等方式与 NETEC 取得联系，双方对评估依据、评估时间、地点、数量、评估目的、特殊要求等问题充分沟通，NETEC 给出建议测试方案。

5.2 签订委托协议

申请方登录 NETEC 官网（www.netec-china.com）下载《产品试验委托书（评估协议）》，或由 NETEC 根据前期沟通的方案调整《产品试验委托书（评估协议）》内容后发送给申请方。双方确定信息后盖章并保存。

5.3 评估前的准备

申请方依据《产品试验委托书（评估协议）》中约定的内容准备评估相关资料，并对资料的真实性负责。

申请方应确保被评估电梯在现场评估时间内能够停止正常的运营服务。

申请方应依据《产品试验委托书（评估协议）》中约定，通知相关人员配合现场评审工作。

NETEC 根据《产品试验委托书（评估协议）》中约定的评估依据确定评估内容。

NETEC 准备评估所用仪器设备，并确保设备在计量有效期内。

5.4 现场评估测试

NETEC 完成现场评估试验，记录测试数据和现场情况。

5.5 不合格项评估

NETEC 依据现场试验情况总体评估样梯状态，对不合格项进行风险分析，给出处理意见，完成评估报告。

5.6 缴纳费用、出具评估报告

申请方依据《产品试验委托书（评估协议）》中约定的时间缴纳评估费用，NETEC 收

到费用后提供最终评估报告。

6 评估要求

6.1 评估人员要求

评估项目组应由二名(含)以上人员组成, 评估小组组长应具有高级技术职称或专业从事电梯相关检测业务 3 年以上, 组员应具备电梯型式试验人员资质, 专业从事电梯相关检测业务 2 年以上。

6.2 评估用试验设备要求

评估机构应当配备能够满足评估需求的仪器设备和工具。使用的仪器设备的测量范围和精度应当满足要求, 并在计量校准周期内。

6.3 评估样梯要求

被评估样梯在现场评估测试时不得用于与评估测试无关的运行。应退出正常的运营服务。与评估活动无关的人员不能进入评估现场。

6.4 评估资料提供

申请方应向 NETEC 提供下述资料复印件:

- 电梯使用登记资料;
- 电梯产品质量证明书;
- 电梯监督检验报告;
- 电梯自行检查报告;
- 最近一次的电梯定期检验报告;
- 近 1 年电梯运行、维保、故障、急修等情况的详细记录 (如果有);
- 大修、改造相关资料 (如果有);
- 《产品试验委托书 (评估协议)》中约定其他资料;

6.4 评估报告要求

安全评估报告主要内容一般包括电梯安全评估目的和依据、评估内容、评估人员组成、电梯设备概况、评估过程及主要仪器设备、电梯安全评估技术分析、电梯安全评估综合结论等。安全评估报告可根据委托方的委托项目作相应调整。

评估报告应根据被评估电梯综合安全状况给出相应的安全评估结论, 并提出降低风险的安全措施建议,

评估报告内容至少以下的一个或多个内容:

- 设备本体；
- 使用管理；
- 日常维护保养；
- 电梯能耗。

7 风险提示

7.1 前期沟通

进行评估时，由于被评估电梯现有部件的功能存在不确定性，部分试验项目可能对电梯本体造成损坏，申请方应知晓上述风险，如同意对该类项目进行试验，则造成的损失由委托单位承担。

试验项目风险提示

序号	试验项目	存在的风险
1	安全钳制动试验	导轨受损.变形；轿厢变形；安全钳受损等。
2	上行超速保护装置试验	轿厢变形和损坏；导轨受损；悬挂装置受损等
3	曳引能力	轿厢变形和损坏；悬挂装置脱槽损坏；缓冲器损坏等
4	电气防护（绝缘）	电器元件损坏
5	电气防护（短路）	熔断丝熔断
6	层门、轿壁机械强度试验	层门、轿壁变形损坏

8 评估义务

电梯评估过程中，对于存在重大隐患和重大问题的电梯 NETEC 有义务向当地特种设备安全监督管理部门汇报，必要时可上报总局特种设备局。